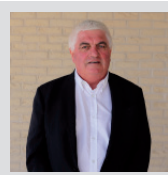




LES ÉLUS DU PAYS DE FALAISE

LE PRÉSIDENT



Jean-Philippe MESNIL
Président de la Communauté de Communes du Pays de Falaise

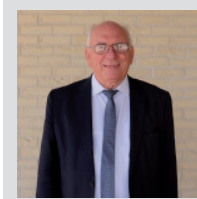
LES VICE-PRÉSIDENTS



Clara DEWAËLE
1 ère Vice-Présidente
au Développement
économique



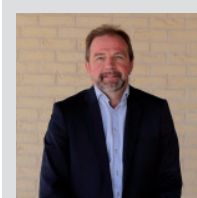
Jean-Pierre GOUPIL
2 ème Vice-Président
à l'Aménagement
de l'espace



Gérard KÉPA
3 ème Vice-Président
à l'Accompagnement
des Communes



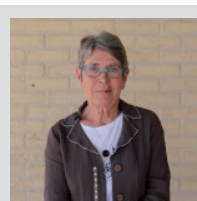
Sylvie GRENIER
4 ème Vice-
Présidente au Cadre
de Vie



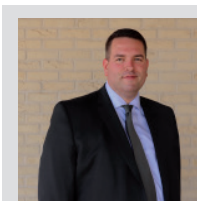
Jean-Yves HEURTIN
5 ème Vice-Président
au Développement
Durable



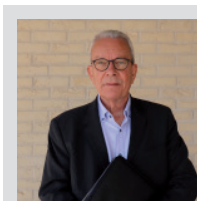
Jean-Luc ANDRÉ
6 ème Vice-Président
aux Finances



**Maryvonne
GUIBOUT**
7 ème Vice-
Présidente
Commission d'appels
d'offres



Kévin DEWAËLE
8 ème Vice-Président
à l'Environnement

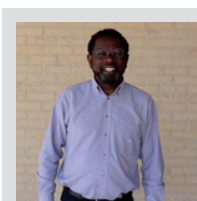


Jacques GARIGUE
9 ème Vice-Président
à la Culture et au
Patrimoine

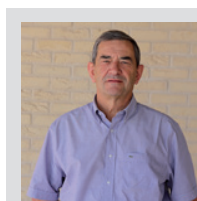
LES CONSEILLERS DÉLÉGUÉS



Béatrice MARTIN
Dossiers touristiques



Tony ALIMECK
Pour la GEMAPI



Norbert BLAIS
Pour le pôle
environnemental

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

CONTACT PRESSE

Service Communication
Communauté de Communes du Pays de Falaise
Tél : 02.31.90.42.18 - communication@paysdefalaise.fr

2022 CONTINUONS ENSEMBLE LA DYNAMIQUE COMMUNAUTAIRE

CADRE DE VIE

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

L'HOPITAL

Même si ce dossier ne relève pas de la compétence de la CCPF, c'est un dossier que nous suivons de près tant il est important pour l'ensemble des communes et des habitants du Pays de Falaise.

Nous sommes satisfaits de l'étude qui montre que le rapprochement avec le CHU de Caen est une opportunité pour notre hôpital, c'est d'ailleurs ce que nous demandions depuis plusieurs mois.



2022

CONTINUONS ENSEMBLE LA DYNAMIQUE COMMUNAUTAIRE

CADRE DE VIE

COMMUNIQUÉ DE PRESSE



L'HABITAT

AMÉLIORATION DE L'HABITAT

Une étude est en cours afin de travailler sur la mise en œuvre d'un futur dispositif d'amélioration de l'habitat en Pays de Falaise (OPAH)

Pour rappel le dernier dispositif OPAH a permis à de nombreux habitants de bénéficier d'un accompagnement et de subventions complémentaires de la Communauté de Communes. *5,5 millions d'euros de travaux, 2,6 millions d'euros de subventions (47%)*

La prochaine OPAH - Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat devrait traiter deux volets :

> un volet dit «classique» pour améliorer énergétiquement les logements et permettre leur adaptation pour le maintien à domicile des personnes âgées ou en situation de handicap.

> un volet dit «renouvellement urbain» pour traiter spécifiquement certaines catégories de logements à Falaise et Potigny, dont les copropriétés.

Un premier diagnostic a été présenté aux maires du Pays de Falaise jeudi dernier.

THERMOGRAPHIE AÉRIENNE

«La thermographie aérienne est un procédé d'imagerie infrarouge qui permet d'évaluer l'émission de chaleur des bâtiments. Cette analyse repère les déperditions d'énergie.»

Afin de réaliser l'analyse complète du Pays de Falaise, deux vols nocturnes ont été organisés au départ de l'aéroport de Carpiquet par l'entreprise Action Air début 2021.

Nous connaissons des difficultés avec l'entreprise pour la restitution des données.

UN ESPACE CONSEIL POUR AIDER LES HABITANTS

La CCPF a créé son propre espace France Renov. Les habitants peuvent ainsi prendre rendez-vous avec un conseiller lors de permanences organisées à Falaise, Potigny, Pont-d'Ouilly et Morteaux-Couliboeuf.



HABITAT DES JEUNES

Afin de faciliter l'accès au logement des jeunes sur notre territoire, nous allons contractualiser avec l'association calvadosienne pour l'Accueil et l'Habitat des Jeunes. L'association sera en charge de la mise en place du CLLAJ (Comité Local pour le Logement Autonome des Jeunes).

L'association Althéa continue de gérer le foyer jeunes travailleurs et la mission locale poursuit et développe le soutien aux jeunes sur toutes les autres thématiques :

CONTACT PRESSE

Service Communication

Communauté de Communes du Pays de Falaise

Tél : 02.31.90.42.18 - communication@paysdefalaise.fr

2022

CONTINUONS ENSEMBLE LA DYNAMIQUE COMMUNAUTAIRE

SERVICES À LA POPULATION



PAYS
DE
FALAISE
NORMANDIE

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

SERVICES À LA POPULATION

LE RELAIS ASSISTANT MATERNEL

Depuis la prise de compétence du RAM par la CCPF, le service se déploie sur la partie Est et Centre du territoire. Des permanences sont organisées à Pont-d'Ouilly, Potigny et Falaise.

Nous souhaitons en 2022 que le RAM du Pays de Falaise se déploie à l'Est pour ainsi couvrir la totalité des communes.

Un permis de construire a été déposé fin 2021 pour aménager une maison en RAM à Morteaux-Couliboeuf. Ce dossier est monté en partenariat avec la commune.

TRAVAILLER SUR L'ACCUEIL DES 3-11 ANS

Une étude est envisagée avec la CAF pour analyser l'accueil des 3-11 ans sur notre territoire. Même si cette thématique ne relève pas de la compétence de la CCPF, celle-ci assure une autre forme d'appui aux communes en étant coordinatrice.

LE PÔLE DE SANTÉ DE POTIGNY

Un projet a été arrêté pour la réalisation de ce pôle de santé. Nous sommes en cours de consultation des professionnels de santé.

LA MOBILITÉ - FACILITER LES DÉPLACEMENTS :

> Par la mise en place de deux véhicules électriques disponibles en location. Un troisième véhicule sans permis sera mis à disposition



> Par la mise à disposition de vélos à assistance électrique en location longue durée. Ce mode de déplacement rencontre son public, nous avons un partenariat avec la Ruche-Resourcerie du Pays de Falaise qui, au travers son atelier vélo Beecycle, gère ce service.

AIDER NOS ASSOCIATIONS SPORTIVES

L'union sportive du Pays de Falaise (USPF) reste un partenaire privilégié que nous continuerons à soutenir cette année à travers une subvention importante.

DES PROJETS AU CENTRE AQUATIQUE

Malgré un contretemps juridique, nous avons pu signer la Délégation de Service Public (DSP) avec la société Récréa pour notre centre aquatique. Les marchés de travaux sont en cours de signature pour la construction d'un nouveau bassin extérieur. Le chantier débutera à l'automne et devrait se terminer au printemps 2023.

C'est un projet de près de 1,6 millions d'euros financés à 80% par l'Etat, la Région et le Département.

CONTACT PRESSE

Service Communication
Communauté de Communes du Pays de Falaise
Tél : 02.31.90.42.18 - communication@paysdefalaise.fr

2022
CONTINUONS ENSEMBLE LA DYNAMIQUE COMMUNAUTAIRE

AMÉNAGEMENT DE L'ESPACE ACCOMPAGNEMENT DES COMMUNES

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

AMENAGEMENT DU TERRITOIRE

LE PLUIH

Le diagnostic a été réalisé. Nous sommes à la phase «Projets d'Aménagement» de Développement Durable.

Une réunion avec les personnes publiques associées est prévue d'ici fin janvier et des réunions publiques auront lieu en février.

A travers notre PLUIH, et la prise en compte de la loi climat et résilience, il s'agit d'anticiper l'aménagement de demain : la construction sur les dents creuses, l'utilisation des friches, la réhabilitation de logements existants, de nouvelles formes d'habitat sont autant de pistes que nous étudions pour concilier nos besoins et l'impératif de lutte contre l'artificialisation des sols.

LE SCOT

Un point d'étape sera fait au cours de l'année 2022. Il s'agit d'évaluer les orientations du territoire à six ans.

LE DÉVELOPPEMENT DES VOIES DE CIRCULATION DOUCES

Suite à l'approbation du schéma cyclable, une étude a été lancée avec un cabinet spécialisé en 2021. L'ensemble des communes du Pays de Falaise a ainsi été consulté sur les pratiques cyclables.

Cette étude de faisabilité sur l'ensemble des tracés intégrés au schéma cyclable (voies de liaisons quotidiennes, boucles locales) prendra fin en 2022. Le cabinet rendra ses conclusions avant l'été.

ACCOMPAGNEMENT AUX COMMUNES

La CCPF apporte son soutien aux communes par le biais de plusieurs services support et actions : pour l'ingénierie, l'application du droit des sols, les groupements de commandes, le prêt de matériel... Des réunions régulières avec les secrétaires de Mairie sont organisées afin de les informer sur le fonctionnement des différents services de la collectivité ou autres institutions. Egalement, des formations sont organisées sur notre territoire avec le CNFPT afin de faciliter le déplacement et mieux répondre aux attentes des agents du Pays de Falaise.

En 2022, nous poursuivrons le développement de cet accompagnement.



CONTACT PRESSE

Service Communication
Communauté de Communes du Pays de Falaise
Tél : 02.31.90.42.18 - communication@paysdefalaise.fr

2022
CONTINUONS ENSEMBLE LA DYNAMIQUE COMMUNAUTAIRE

ENVIRONNEMENT / DÉVELOPPEMENT DURABLE

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

AXE 1 - LES DÉCHETS

COLLECTE DES BIO-DÉCHETS

Une étude sur la collecte des bio-déchets et la collecte en porte à porte a été lancée. C'est le cabinet ANTEA qui a été retenu. Cette étude devrait durer une année.

Diversification des modèles de composteurs afin de permettre au plus grand nombre d'habitants de se doter d'un tel outil avec des lombricomposteurs de plus petite taille.

NOUVELLE DÉCHÈTERIE

Changement de terrain pour la construction de la nouvelle déchèterie afin de limiter les coûts de voirie.

Le cabinet Antéa, associé aux cabinets *Ravetto* et *Partenaires finances locales* peut donc poursuivre l'étude. L'estimation financière et le plan de financement sont à préciser.

LE NOUVEAU CENTRE DE TRI RÉGIONAL

La CCPF a adhéré en 2019 à la Société Publique Locale NORMANTRI avec pour objectif la construction d'un centre de tri régional. En 2021 a été lancé un Marché Public Global de Performance pour la construction, l'exploitation et la maintenance du futur centre

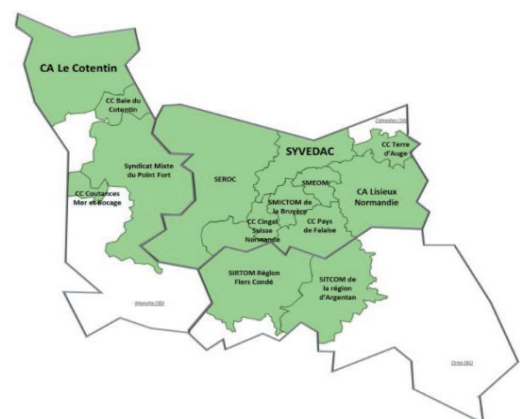
de tri, visant à retenir le meilleur process de tri et à désigner le prochain exploitant. L'entreprise a été retenue mais comme pour le centre aquatique, un référé a été déposé.

> <https://normantri.fr/>

LA SEMAINE DE RÉDUCTION DES DÉCHETS ET SENSIBILISATION DES PUBLICS

La première édition en Pays de Falaise a été un succès, nous espérons pouvoir reconduire des animations dans le cadre de cette semaine en 2022.

Nous souhaitons par ailleurs maintenir des interventions de notre ambassadeur du tri dans les écoles et sur le terrain auprès du grand public avec l'association *Demain en Pays de Falaise*.



CONTACT PRESSE

Service Communication
Communauté de Communes du Pays de Falaise
Tél : 02.31.90.42.18 - communication@paysdefalaise.fr

2022
CONTINUONS ENSEMBLE LA DYNAMIQUE COMMUNAUTAIRE

ENVIRONNEMENT / DÉVELOPPEMENT DURABLE

COMMUNIQUÉ DE PRESSE



AXE 2 - LA GESTION DE L'EAU

Pour mémoire l'eau potable en Pays de Falaise est gérée par le syndicat eaux Sud Calvados.

LA PRÉSERVATION DE LA QUALITÉ DE L'EAU

Signature ce dernier mardi du contrat de territoire eau et climat avec le syndicat de la Dives et l'agence de l'eau. Cinq maîtres d'ouvrages dont notre CCPF se mobilisent collectivement autour d'un vaste programme d'actions pour la préservation des ressources en eau, la biodiversité et l'adaptation au changement climatique (plantation de haies bocagères, diminution des dernières pollutions ponctuelles des stations d'épuration...)

LE BARRAGE DE PONT-D'OUILLY

L'étude sur les différents scénari pour réhabiliter le barrage se termine. Le comité de pilotage va se réunir courant février pour arrêter le scénario à partir duquel des travaux seront réalisés (sous réserve de l'obtention de financement).

L'enjeu est de répondre à la fois :

- au maintien des pratiques sportives
- à l'amélioration de la qualité de l'eau
- à la continuité écologique pour favoriser la circulation des poissons
- à la conservation du Patrimoine, le barrage fait partie de l'histoire de la commune.

C'est un projet que la CCPF porte pour la commune de Pont-d'Ouilly.

AXE 3 - L'ASSAINISSEMENT

L'ASSAINISSEMENT COLLECTIF

Nos stations d'épurations font l'objet depuis 2021 de nombreux travaux d'amélioration. Des remplacements de bio disques ou de pompes ont été effectués en 2021. Nous finaliserons l'étude schéma directeur de Falaise au cours de l'année 2022.

L'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

Nous continuerons d'effectuer les contrôles de conformité et d'accompagner les réhabilitations.

AXE 4- LE DÉVELOPPEMENT DURABLE

Un bilan très satisfaisant du **PROGRAMME CIT ERGIE** a été réalisé par un cabinet extérieur.

Avec l'ADEME, nous avons signé un **CONTRAT D'OBJECTIF TERRITORIAL** en novembre dernier pour mieux ancrer « notre territoire prend soin de demain ». Les axes traités concernent plus particulièrement la réduction des déchets, l'écologie industrielle.

CONTACT PRESSE

Service Communication
Communauté de Communes du Pays de Falaise
Tél : 02.31.90.42.18 - communication@paysdefalaise.fr

2022 CONTINUONS ENSEMBLE LA DYNAMIQUE COMMUNAUTAIRE

ECONOMIE / EMPLOI



AXE 1 - FONCIER ET IMMOBILIER D'ENTREPRISES :

> Nous avons lancé la construction de trois ateliers sur le parc d'activités Martinia. Nous venons de les réceptionner, une entreprise y est déjà installée. Ces ateliers de 250 m² chacun comprennent un espace bureau / sanitaire.

Un programme de 920 000 euros financé à 34 % via l'Etat et le CD14.

> Sur le parc d'activités d'Expansia, les terrains qui étaient disponibles sont vendus ou font l'objet de promesse de vente.

> Sur le parc d'activités de Guibray, des travaux d'aménagement sont prévus dont la réalisation d'une voie douce et une réorganisation des déplacements piétons afin de rendre cette zone plus agréable (augmentation des zones perméables...). Un appel d'offres sera lancé au cours de ce semestre.

> Une étude de faisabilité et d'opportunité pour développer une nouvelle tranche sur le parc d'activités d'Ariana (Potigny) a été engagée.

AXE 2 - ORIENTATION, FORMATION ET EMPLOI : NOUS ACCOMPAGNONS LES ENTREPRISES

LA PLATEFORME EMPLOI.PAYSDEFALAISE.FR

Poursuivre les actions avec la plateforme lancée en octobre qui regroupe déjà plus de 50 offres d'emploi.

ACTIONS EMPLOI

Co-organisation des « métiers en tournée » avec l'agence de l'orientation pour faire découvrir les métiers et un jobdating en septembre.

UN GUICHET UNIQUE POUR LES ENTREPRISES

Continuer d'être le guichet unique pour les entreprises et l'accueil de nouvelles sociétés sur les parcs d'activités .

PLATEFORME MAVILLEMONSHOPPING.FR

Continuité de la plateforme Ma ville mon shopping, il y a eu une rencontre en octobre dernier avec les commerçants présents utilisant cet outil. Compte-tenu de la satisfaction, la CCPF, accompagnée par la CCI Caen-Normandie et la chambre de l'Artisanat et des Métiers, continue l'accompagnement aux commerces du Pays de Falaise.

UN OBSERVATOIRE DU COMMERCE

Mise en place d'un outil de prospective avec un observatoire du commerce, en partenariat avec la CCI Caen-Normandie

AXE 3 - ÉCOLOGIE INDUSTRIELLE :

> Faciliter les mutualisations entre les entreprises que ce soit pour la formation, la gestion des déchets, la réutilisation de matériaux ...

AXE 4 - ECONOMIE SOCIALE ET SOLIDAIRE :

> Les travaux du pôle ESS à Falaise ont démarré. Ce lieu accueillera la Ruche-Ressourcerie du Pays de Falaise, l'AIPF, Poisson d'Avril et Transmission 14.

Ce projet s'inscrit dans la restructuration de la friche commerciale de l'ancien Point P.

CONTACT PRESSE

Service Communication

Communauté de Communes du Pays de Falaise
Tél : 02.31.90.42.18 - communication@paysdefalaise.fr

2022 CONTINUONS ENSEMBLE LA DYNAMIQUE COMMUNAUTAIRE

CULTURE

AXE 1- LES MÉDIATHÈQUES

PÔLE CULTUREL À POTIGNY

Une étude est en cours pour la réalisation d'un pôle culturel à Potigny regroupant l'école de musique et la médiathèque.

Compte-tenu de la fréquentation de ces équipements, il est important de doter ce secteur de notre territoire, d'un équipement moderne et adapté aux attentes des différents usagers.

C'est un projet que la CCPF mène avec la commune de Potigny qui met à disposition le terrain.

DEVENIR DE LA MÉDIATHÈQUE À FALAISE

Ecriture du cahier des charges pour une étude sur le devenir de la médiathèque située à Falaise : possibilité de transformation du bâtiment actuel ou réalisation d'un nouveau bâtiment pour répondre aux attentes actuelles et futures des usagers d'une médiathèque.

DÉVELOPPEMENT DE NOUVEAUX PARTENARIATS

La Médiathèque du Pays de Falaise a concrétisé au fil des années de nombreux partenariats avec les acteurs du territoire, plus récemment avec la MJC de Potigny et le CLIC par exemple.

AXE 2 - ÉCOLE DE MUSIQUE

Nous nous félicitons de la qualité des concerts donnés par l'école de musique, l'Harmonie et le Big-Band du Pays de Falaise en cette fin d'année, plaisir des musiciens et plaisir du public retrouvés.

Malgré la crise sanitaire, maintien des cours individuels.

AXE 3 - MICROFOLIES

partenariat avec la ville

> Nous sommes en attente de l'implantation du projet ville pour signer un partenariat.

AXE 4 - SOUTIEN AUX ASSOCIATIONS

CHORÈGE

Participation financière à l'association et participation à l'investissement pour les nouveaux locaux.

CINÉMA L'ENTRACTE

Participation financière à l'association.

2022

CONTINUONS ENSEMBLE LA DYNAMIQUE COMMUNAUTAIRE

PROMOTION DU TERRITOIRE - TOURISME

COMMUNIQUÉ DE PRESSE



AXE 1 - TOURISME - DES OUTILS DE COMMUNICATION AU SERVICE DE LA PROMOTION DU TERRITOIRE

> De nouvelles brochures pour promouvoir la destination Falaise - Suisse Normande. Notre équipe de l'office de tourisme se rendra sur plusieurs salons grand public dès février.

> Un nouveau site web de la destination devrait sortir avant la saison touristique.

AXE 2 - MÉMORIAL DE FALAISE - LA GUERRE DES CIVILS

Une étude est menée avec le mémorial de Caen, le département du Calvados et le cabinet « le 3^{ème} pôle » sur le positionnement du mémorial.



AXE 3 - LES ÉVÈNEMENTIELS DE TERRITOIRE

Nous avons la volonté d'organiser à nouveau cette année le festival les Extraverties qui a lieu à l'ascension à Pont-d'Ouille et le Son et Lumière «la Fiancée de Falaise» qui se déroule l'été à Falaise. Cependant, nous attendons de voir comment évolue la crise sanitaire pour nous prononcer sur le maintien de ces deux événements.

AXE 4 - LES LOISIRS DE PLEINE NATURE

RANDONNÉE PÉDESTRE

Création de nouvelles boucles de randonnée pédestre en Pays de Falaise. Deux nouveaux circuits ont été initiés en 2021, nous souhaitons en créer deux autres au départ des communes de Vendeuvre et Courcy d'ici fin 2022.

DÉVELOPPEMENT DE LA PRATIQUE DU TRAIL

Réflexion avec trois autres intercommunalités (Cingal-Suisse Normande, Flers Agglo, Val d'Orne) autour de la création d'un espace Trail sur nos territoires. Ce travail collaboratif qui vient d'être initié devra nous permettre de développer cette pratique dans les prochains mois.

CONTACT PRESSE

Service Communication

Communauté de Communes du Pays de Falaise

Tél : 02.31.90.42.18 - communication@paysdefalaise.fr