

DELIBERATION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE - SEANCE DU 25 MAI 2023

Nombre de délégués en exercice : 83

Nombre de délégués présents : 56

Pouvoirs : 6

L'an deux mille vingt-trois, le vingt-trois mai, le Conseil Communautaire, légalement convoqué, s'est réuni à FALAISE, sous la présidence de Monsieur Jean-Philippe MESNIL pour examiner les points inscrits à l'ordre du jour.

Les convocations individuelles et l'ordre du jour ont été transmis par mail le 17 mai 2023.

Monsieur André LECOQ est désigné secrétaire de séance.

| Elu de la Commune de | TITULAIRE - Nom | Prénom | Présent | Absent | A donné pouvoir à | SUPPLEANT - Nom | Prénom | Présent |
|-------------------------|-------------------------|---------------|----------|---------|--------------------------------|-------------------|-----------------|----------|
| AUBIGNY | LECAPITAINE | Michel | | | Pouvoir à Serge HUET | LECROSNIER | Edith | |
| BAROU EN AUGÉ | GALLET | Jean-Louis | Présent | | | DECOBERT | Isabelle | |
| BEAUMAIS | LORION | Françoise | | Absente | | D'HAUTEFEUILLE | Arnaud | |
| BERNIERES D'AILLY | HINARD | Marie-Anne | | Absente | | BOULAND | Patrick | |
| BONNOEIL | RIVIERE | Edwige | Présente | | | DELECOLLE | Jacques | |
| BONS TASSILLY | CATEAU | Olivier | | | | GORAK | Jacky | Présent |
| CORDEY | BISSON | Roger | Présent | | | BOUILLET | Philippe | |
| COURCY | VERDONCK | Marc | | Absent | | DUBOURGUAIS | Arnaud | |
| CROCQ | REUSSNER | Edouard | Présent | | | DELAUNEY | Nadine | |
| DAMBLAINVILLE | CAILLOUET | Michel | | | Pouvoir à Sylvie GRENIER | MOISAN | Angélique | |
| EPANEY | DUGUEY | Bruno | | Absent | | ANDRE | Jacques | |
| ERAINES | MESNIL | Jean-Philippe | Présent | | | DUCLOS | Jacques | |
| ERNES | LAMANDE | Xavier | | | | CARDINE | Pierre | Présent |
| FALAISE | MAUNOURY | Hervé | Présent | | | | | |
| FALAISE | LE BRET | Jacques | Présent | | | | | |
| FALAISE | LE VAGUERESSE-MARIE | Cécile | Présente | | | | | |
| FALAISE | GRACIA | Fabrice | Présent | | | | | |
| FALAISE | PERCHERON | Gwenaëlle | Présente | | | | | |
| FALAISE | DAGORN | Grégoire | Présent | | | | | |
| FALAISE | ALLENÉ | Delphine | | | Pouvoir à Jacques LE BRET | | | |
| FALAISE | LEBAILLY | Bénédictine | Présente | | | | | |
| FALAISE | LEBAS | Jean-Marc | Présent | | | | | |
| FALAISE | PETIT | Sandrine | | | Pouvoir à Bénédictine LEBAILLY | | | |
| FALAISE | DROUET | Philippe | Présent | | | | | |
| FALAISE | DUVAL | Sonia | Présente | | | | | |
| FALAISE | LEBLOND | Thérèse | Présente | | | | | |
| FALAISE | THOMAS | Pascal | Présent | | | | | |
| FALAISE | RICHARD | Bastien | | | Pouvoir à Hervé MAUNOURY | | | |
| FALAISE | DEWAELE | Clara | Présente | | | | | |
| FALAISE | ANDRE | Jean-Luc | Présent | | | | | |
| FALAISE | MARTIN | Béatrice | Présente | | | | | |
| FALAISE | SOBECKI | Loïc | | Absent | | | | |
| FALAISE | MARY ROUQUETTE | Valérie | | Absente | | | | |
| FONTAINE LE PIN | CANDON | Bruno | Présent | | | MACE | Gilles | |
| FOURCHES | LEROY | Eric | | Absent | | QUIN | Michel | |
| FOURNEAUX LE VAL | | | | | | LEVEQUE CATHERINE | Sabrina | Présente |
| FRESNE LA MERE | LASNE | Maryse | Présente | | | PAGNY | Brigitte | |
| JORT | GUILLEMOT | Jean-François | | Absent | | LEMAITRE | Jean-Claude | |
| LA HOQUETTE | GRENIER | Sylvie | Présente | | | SAINT-MARTIN | Magali | |
| LE DETROIT | DUFAY | Gilbert | Présent | | | CATHERINE | Emmanuel | |
| LE MARAIS LA CHAPELLE | NOEL | Michel | Présent | | | NOEL | Colette | |
| LE MESNIL VILLEMENT | LECOQ | André | Présent | | | CHAUFFRAY | Joël | |
| LEFFARD | MEURGEY | Jean-Claude | Présent | | | ROCHELET | Christine | |
| LES ISLES BARDEL | GARIGUE | Jacques | Présent | | | LEMUNIER | Jean | |
| LES LOGES SAULCES | DUFAY | Fabien | | Absent | | KIPRE | Théodore | |
| LES MOUTIERS EN AUGÉ | POURRIT | Alain | | | | SUZANNE | Alain | Présent |
| LOUVAGNY | PORCHON | Christian | | Absent | | GABRIEL | Odile | |
| MAIZIERES | ALIMECK | Tony | | Absent | | SALLEY | Sébastien | |
| MARTIGNY SUR L'ANTE | LEFEVRE | Alain | | Absent | | CAHOURS | Michel | |
| MORTEAUX COULIBOEUF | BACHELEY | Christian | Présent | | | MARTINE | Jean-François | |
| NORON L'ABBAYE | GIESZCZYK | Jean-René | | Absent | | DECLERK | Véronique | |
| NORREY EN AUGÉ | ORIOU | Michaël | | Absent | | MOISSON | Pierre | |
| OLENDON | BLAIS | Norbert | Présent | | | DELAROCHE | Ingrid | |
| OUILLY LE TESSON | HEURTIN | Jean-Yves | Présent | | | SCELLES | Fabrice | |
| PERRIERES | CHANDON | Gérard | | Absent | | SCHWARTZ | Stéphane | |
| PERTHEVILLE NERS | LEPETIT | Séverine | Présente | | | ANQUETIL | Maryline | |
| PIERREFITTE EN CINGLAIS | COURVALLET | Samuel | | | | GUERIN | Christian | Présent |
| PIERREPONT | LEMERCIER | Jean-Jacques | | | | GIDEL | Sandrine | Présente |
| PONT D'OUILLY | GUIBOUT | Maryvonne | Présente | | | | | |
| PONT D'OUILLY | LEBRETON | Jacky | Présent | | | | | |
| POTIGNY | KEPA | Gérard | Présent | | | | | |
| POTIGNY | MAUNOURY | Maryvonne | Présente | | | | | |
| POTIGNY | BENOIT | Dominique | Présent | | | | | |
| POTIGNY | GASNIER | Jean-Marie | | Absent | | | | |
| POTIGNY | FICHET DE CLAIRFONTAINE | Marie-Neige | | | Pouvoir à Dominique BENOIT | | | |
| RAPILLY | JURKIEWICZ | Françoise | Présente | | | HEUZE | Xavier | |
| ROUVRES | AMBLARD | Jean-Louis | | Absent | | PIERRE | Pascal | |
| SAINT GERMAIN LANGOT | COUDIERE | Jacqueline | | Absente | | BURON-LEDARD | Nadège | |
| SAINT MARTIN DE MIEUX | HUET | Serge | Présent | | | LEVAILLANT | Marie-Françoise | |
| SAINT PIERRE CANIVET | GOUPIL | Jean-Pierre | | Absent | | BOURY | Stéphane | |
| SAINT PIERRE DU BU | LEROUX | Jean-Claude | Présent | | | DELAUNAY | Julien | |
| SASSY | VARIN | Dominique | Présent | | | BREBION | Sébastien | |
| SOULANGY | POUPARD | Philippe | Présent | | | GASNIER | Elisabeth | |
| SOUMONT SAINT QUENTIN | ROCHE | Philippe | Présent | | | LECOMTE | Cyril | |
| TREPREL | MARGUERITTE | Mauricette | Présente | | | CRESPIN | Estelle | |
| USSY | DELILLE | Eric | Présent | | | | | |
| USSY | JAMES | Marie-Anne | Présente | | | | | |
| VENDEUVRE | HAGHEBAERT | Daniel | | Absent | | SOREL | Sylvie | |
| VERSAINVILLE | BINET | Sébastien | | Absent | | PAGEOT | Laurence | |
| VICQUES | LEBOUCQ | Jean-Yves | Présent | | | ANCEL | Hélène | |
| VIGNATS | DEWAELE | Kevin | Présent | | | VANDON | Philippe | |
| VILLERS CANIVET | BONNE | Jean-Louis | | | | BENOIST | Rémi | Présent |
| VILLY LEZ FALAISE | NACHTERGAEL | Franck | | | | LEFEVRE | Pascal | Présent |

AFFAIRES CULTURELLES - POLE CULTUREL DE POTIGNY – PLAN DE FINANCEMENT ET DEMANDES DE SUBVENTION

Plusieurs constats ont incité à réfléchir sur la mise en place d'un nouveau pôle culturel à Potigny : la médiathèque en son emplacement actuel est trop petite, l'école de musique est quant à elle un peu éloignée du centre-bourg. De plus, il convient de tenir compte de l'évolution de ce territoire qui connaît une évolution démographique constante. Le projet consiste ainsi à doter Potigny, deuxième commune du territoire d'un pôle culturel rassemblant en un même lieu l'école de musique et la médiathèque.

Ce pôle culturel se veut complémentaire des autres structures existantes, qui fonctionnent bien sur Potigny, en termes d'accueil des publics et de lien social : la Maison des Loisirs (MJC), la salle du Suvez réhabilitée, le gymnase, le Point Info14, France service... Il vise à permettre aux habitants de Potigny et des communes aux alentours, de bénéficier d'un lieu de vie plus agréable et adapté aux enjeux urbains actuels. La redynamisation permet en effet de développer l'offre existante tout en amenant davantage d'équipements et de services dans le cœur du bourg.

Les objectifs de ce projet se déclinent de la manière suivante :

- favoriser l'accessibilité à la lecture, la musique, la pratique culturelle, l'information, la culture et le savoir.
- développer un pôle de création et d'animation culturelle communautaire
- proposer un équipement culturel de proximité, de vie et de lien social amené à devenir un lieu incontournable, un carrefour où se retrouvent les habitants du territoire, en s'adressant au plus grand nombre et s'adaptant aux besoins des habitants.
- donner accès à tous types d'information, d'éducation continue et d'éveil culturel (ressources documentaires, informations locales, Education aux médias et à l'information (EMI), jeux de sociétés et vidéos
- proposer des offres culturelles individuelles et collectives.
- oeuvrer en complémentarité avec les autres structures de la commune et du territoire et associer les partenaires locaux (MJC, écoles, usagers, ...) et la population à la construction du projet de l'équipement
- favoriser l'appropriation des lieux par le plus grand nombre afin de permettre l'accès aux offres culturelles et aux collections.

Le budget prévisionnel de cette opération est estimé à 3 791 470 € HT. La collectivité a inscrit et voté en dépenses pour l'exercice 2023 la somme de 500 000 € pour les études préalables, études de maîtrise d'œuvre et AMO et le plan prévisionnel de financement est le suivant (avant remise des éléments par le maître d'œuvre) :

| Dépenses | | Recettes | | |
|------------------------|--------------------|------------------------|--------------------|-------------|
| Acquisitions foncières | 292 680 € | ETAT DGD | 552 611 € | 14% |
| Honoraires | 268 790 € | ETAT DSIL/DETR | 584 830 € | 16% |
| Travaux | 2 630 000 € | Région | 379 147 € | 10% |
| Matériel/mobilier | 480 000 € | Département | 1 516 588 € | 40% |
| AUTRES | 120 000 € | COMMUNAUTE DE COMMUNES | 758 294 € | 20% |
| TOTAL | 3 791 470 € | | 3 791 470 € | 100% |

Le Conseil communautaire

- Vu les statuts de la Communauté de Communes du Pays de Falaise ;

- Vu l'avis favorable du bureau communautaire du 10 mai 2023 ;
- Considérant l'intérêt du projet du pôle culturel à Potigny tel que précisé ci-dessus ;

Après en avoir délibéré, à l'unanimité

| | |
|-----------------|-------------------------|
| Abstentions : 0 | Suffrages exprimés : 62 |
| | Pour : 62 |
| | Contre : 0 |

➤ **APPROUVE**

- l'opération de création d'un pôle culturel à Potigny ;
- le montant prévisionnel de l'opération et le plan de financement correspondant ;

➤ **AUTORISE** Monsieur le Président ou son délégué à

- signer tout document utile relatif à ce dossier.
- Monsieur le Président ou son délégué à solliciter auprès de l'Etat, de la Région Normandie, du Département du Calvados ainsi que tous partenaires financiers des subventions au meilleur taux possible.

➤ **IMPUTE** la dépense correspondante au budget de l'exercice correspondant ;

➤ **S'ENGAGE** à affecter les recettes correspondantes au budget de l'exercice au cours duquel elles seront constatées.

Certifiée exécutoire compte tenu de la
transmission en Préfecture le : **02 JUIN 2023**

Affichée le : **02 JUIN 2023**

Le Président

Jean-Philippe MESNIL



| |
|--|
| Envoyé en préfecture le 02/06/2023 Reçu en préfecture le 02/06/2023 Publié le ID : 014-241400514-20230525-047_2023-DE |
|--|